

Firma  
Muster GmbH  
Musterstr. 1  
12345 Musterstadt

12345

Ihr Ansprechpartner  
Leistungsbereich Immobilienwirtschaft  
Tel.: 089 55141-499  
Fax: 089 55141-298

München, den TT.MM.JJJJ

## Kautionskontenabrechnung

Sehr geehrte Damen und Herren,

das nachstehende Mietkautionskonto haben wir wie folgt abgerechnet:

Kontonummer:	12345678
Kontoinhaber:	Muster GmbH
Laufzeit:	TT.MM.JJJJ – TT.MM.JJJJ
Mietername:	Mustermann Max
Mieternummer.:	1234
Objektnummer:	1
Objekt:	Teststr. 1, 12345 Teststadt
Nominalwert / Kapital:	EUR ZZZ,ZZ
Zinsen:	EUR Z,ZZ
Kapitalertragsteuer:	EUR Z,ZZ
Solidaritätszuschlag:	EUR Z,ZZ
Auslagen:	EUR - Z,ZZ
<b>Abrechnungsbetrag:</b>	<b>EUR ZZZ,ZZ</b>

Der vorgenannte Abrechnungsbetrag in Höhe von EUR ZZZ,ZZ für den/die Mieter Mustermann Max - Kautionskonto Nr. 12345678 wurde per TT.MM.JJJJ an folgende Bankverbindung zur Zahlung angewiesen:

Betrag	EUR ZZZ,ZZ
Empfänger	Muster GmbH
Kontonummer:	123456
BLZ	000 000 00 Muster Bank

Anliegend überreichen wir Ihnen eine Zinsgutschrift für Ihren/Ihre Mieter mit der Bitte um Weiterleitung. Kapitalertragsteuer und Solidaritätszuschlag wurden abgeführt an das Finanzamt München für Körperschaften.

**Steuernummer 238-00139** \* Kapitalerträge sind einkommensteuerpflichtig

Mit freundlichen Grüßen

**Hausbank München eG**  
Bank für Haus- und Grundbesitz

Diese Mitteilung ist maschinengefertigt und wird nicht unterschrieben.