

Hausbank München eG ▪ Postfach 15 03 04 ▪ 80043 München

Firma  
Mustermann GmbH  
Musterstr. 1  
12345 Musterstadt

München, den 02.11.2016

Ihr Ansprechpartner  
Leistungsbereich Vertrieb  
Tel.: 089 55141-499  
Fax: 089 55141-298

## **MK 4: Kautions-Einzahlungsbestätigung gem. § 551 BGB auf Treuhand-Sparkonto Nr. 386702309**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
wir bestätigen Ihnen hiermit, dass auf das oben genannte Sparkonto mit 3-monatiger Kündigungsfrist folgende Kautionszahlung geleistet wurde:

Grundkaution: Konto-stand:	EUR 550,00 EUR 550,00 (per: 17.12.2015)
Kontoinhaber:	Max Mustermann GmbH
Objekt:	1 Mustergasse 10 12345 Musterstadt
Treugeber/Mieter: Mieternummer:	Mustermann Erika 12.3456

Bezüglich der Zinsen wurde vereinbart: Die Zinsen (ggf. abz. Zinsabschlagsteuer im Rahmen der gesetzl. Vorschriften) stehen dem Mieter zu. Sie wachsen der Mietkaution zu und sind zusammen mit dieser zur Auszahlung fällig.

Die Bank wird diesem Mietkautionkonto wegen Forderungen gegen den Kontoinhaber weder das Recht der Aufrechnung noch ein Pfand- oder Rückbehaltungsrecht geltend machen, es sei denn wegen Forderungen, die in Bezug auf das Mietkautionkonto selbst entstanden sind.

Auszahlungen zu Lasten des oben angeführten Sparkontos sind nur gegen Vorlage des Originals dieser Bestätigung sowie einer rechtsgültigen, in unserem Hause hinterlegten Unterschrift möglich. Zur Weiterleitung an den Mieter fügen wir die Zweitschrift dieser Bestätigung bei.

Mit freundlichen Grüßen

**Hausbank München eG**  
Bank für Haus- und Grundbesitz